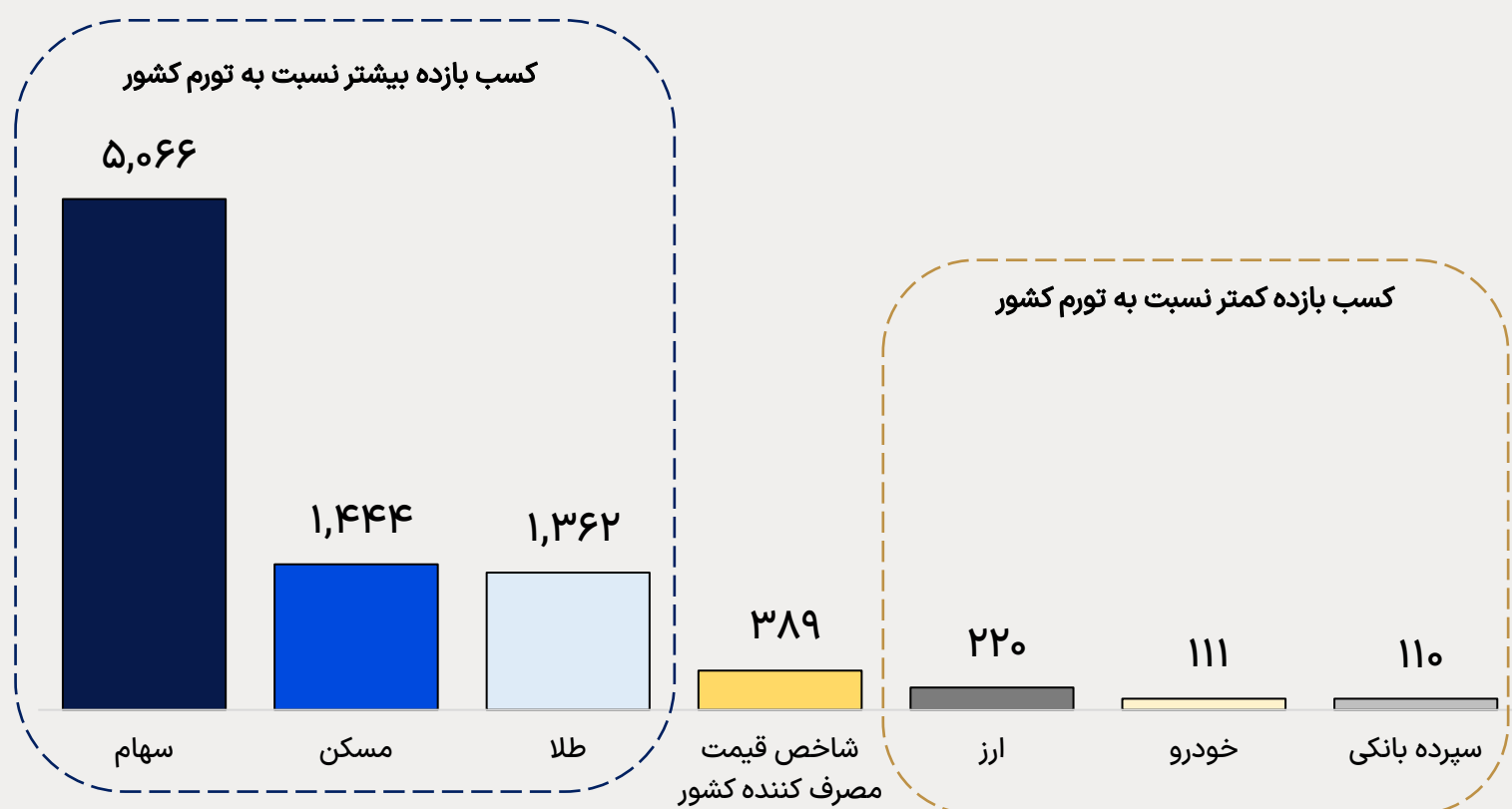


بررسی بازدهی بازارهای موازی در ایران (۱۴۰۳-۱۳۷۳)

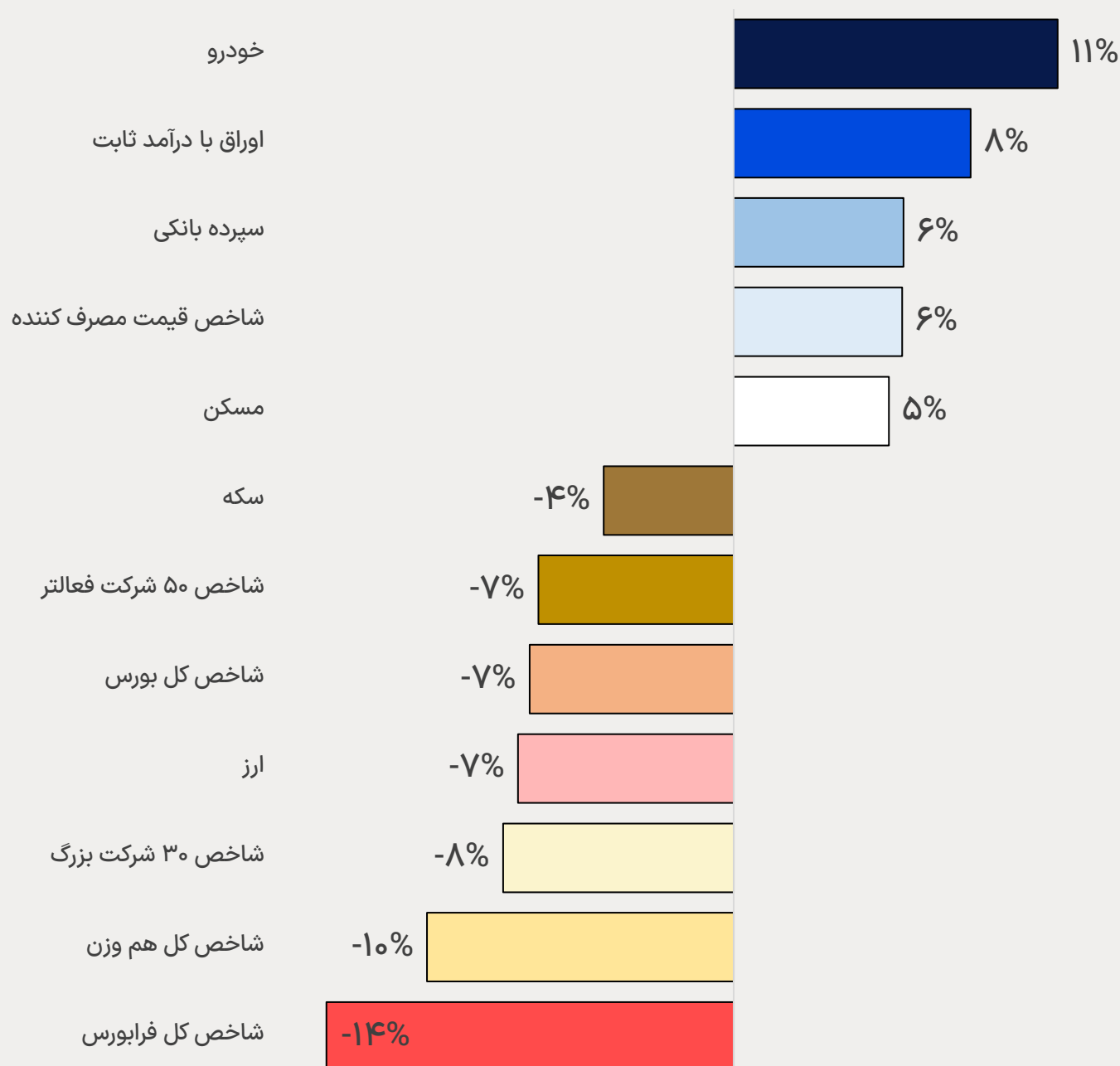
منتهی به فصل بهار ۱۴۰۳



بازدهی بازارهای موازی از سال ۱۳۷۳ الی بهار ۱۴۰۳ (برابر)



بازدهی بازارها و شاخص‌های منتخب بازار سرمایه در بهار ۱۴۰۳ (درصد)



تهیه شده در:

معاونت اقتصادی و تامین مالی گروه مالی مهرگان مدیریت تحلیل بازار و مطالعات اقتصادی

شماره گزارش: ۱۴۰۳/ت-۱۰۰۷۵ تاریخ انتشار گزارش: مردادماه ۱۴۰۳

بازدهی ۳۰ ساله بازارهای موازی

بازار	منبع	۳۰ ساله (۱۴۰۳-۱۳۷۳)
سهام	شاخص کل بورس اوراق بهادار تهران بنا بر داده‌های سازمان بورس	۵,۰۶۶ برابر
طلا	سکه طرح جدید بنا بر داده‌های وزارت اقتصاد	۱,۴۶۲ برابر
ارز	قیمت دلار بازار آزاد بنا بر داده‌های وزارت اقتصاد	۲۲۰ برابر
خودرو	میانگین قیمتی پراید ۱۳۶ و ۱۱۱	۱۱۱ برابر
مسکن	قیمت یک متر مربع واحد مسکونی در تهران بنا بر داده‌های بانک مرکزی و مرکز آمار ایران	۱,۴۴۴ برابر
سپرده بانکی	سود سپرده یک ساله بانک‌های دولتی بنا بر داده‌های بانک مرکزی	۱۱۰ برابر
بهترین بازار	سهام	
بدترین بازار	سپرده بانکی	
شاخص قیمت مصرف کننده	بنا بر داده‌های بانک مرکزی و مرکز آمار ایران	۳۸۹ برابر

بازدهی ۲۳ ساله سهام منتخب بازار سرمایه

سهام	توضیحات تکمیلی	۲۳ ساله (۱۴۰۳-۱۳۸۰)
فولاد	شرکت فولاد مبارکه اصفهان به عنوان نماینده صنعت فولاد در بازار سرمایه (اولین روز معاملاتی: ۱۳۸۵/۱۲/۲۰)	۷۸۷ برابر
فملی	شرکت ملی صنایع مس ایران به عنوان نماینده صنعت مس در بازار سرمایه (اولین روز معاملاتی: ۱۳۸۵/۱۱/۱۵)	۱,۰۰۷ برابر
کگل	شرکت معدنی و صنعتی گل گهر به عنوان نماینده صنعت سنگ آهن در بازار سرمایه (اولین روز معاملاتی: ۱۳۸۳/۰۶/۰۸)	۵۸۱ برابر
شپنا	شرکت پالایش نفت اصفهان به عنوان نماینده صنعت پالایش در بازار سرمایه (اولین روز معاملاتی: ۱۳۸۷/۰۴/۰۹)	۳۵۸ برابر
شیراز	شرکت پتروشیمی شیراز به عنوان نماینده صنعت پتروشیمی در بازار سرمایه (اولین روز معاملاتی: ۱۳۸۴/۰۸/۱۱)	۳۷۵ برابر
خودرو	شرکت ایران خودرو به عنوان نماینده صنعت خودرو در بازار سرمایه (اولین روز معاملاتی: ۱۳۸۰/۰۱/۰۵)	۵۴۷ برابر
* انتخاب سهام بر مبنای ارزش بازار و تاریخچه معاملات می‌باشد.		
شاخص کل بورس	بنا بر داده‌های سازمان بورس اوراق بهادار تهران (۱۳۸۰/۰۱/۰۱)	۶۰۹ برابر

توضیحات تکمیلی:

- در جداول فوق، کلیدواژه «سال»، بیانگر متوسط قیمت در سال مورد اشاره و کلیدواژه «سال ۱۴۰۳»، نشانگر متوسط قیمت در خردادماه سال ۱۴۰۳ (به استثنای بازار سرمایه) است.
- در گزارش حاضر، «شاخص قیمت مصرف کننده» بیانگر میانگین وزنی قیمت‌های سبد کالاهای مصرفی و خدماتی خانوارها است و درصد تغییرات این شاخص، نشانگر «تورم» است.

بازدهی ۱۵-۱۰-۵ ساله بازارهای موازی

بازار	۱۵ ساله (۱۴۰۳-۱۳۸۸)	۱۰ ساله (۱۴۰۳-۹۳)	۵ ساله (۱۴۰۳-۹۸)
سهام	۲۵۷ برابر	۲۶ برابر	۱۱ برابر
طلا	۱۷۱ برابر	۴۳ برابر	۹ برابر
ارز	۵۸ برابر	۱۸ برابر	۴ برابر
خودرو	۵۲ برابر	۲۰ برابر	۸.۷ برابر
مسکن	۲۱ برابر	۲۱ برابر	۶ برابر
سپرده بانکی	۱۶ برابر	۷.۲ برابر	۳.۱ برابر
بهترین بازار	سهام	طلا	طلا
بدترین بازار	سپرده بانکی	سپرده بانکی	سپرده بانکی
شاخص قیمت مصرف کننده	۳۳ برابر	۱۲ برابر	۵ برابر

بازدهی ۱۵-۱۰-۵ ساله سهام منتخب بازار سرمایه

سهام	۱۵ ساله (۱۴۰۳-۱۳۸۸)	۱۰ ساله (۱۴۰۳-۹۳)	۵ ساله (۱۴۰۳-۹۸)
فولاد	۷۳۰ برابر	۶۱ برابر	۱۶ برابر
فملی	۱,۱۱۲ برابر	۹۰ برابر	۲۴ برابر
کگل	۴۱۷ برابر	۲۴ برابر	۶ برابر
شپنا	۸۷ برابر	۳۶ برابر	۱۶ برابر
شیراز	۷۵۷ برابر	۲۵ برابر	۱۴ برابر
خودرو	۱۰۷ برابر	۲۷ برابر	۱۹ برابر
* انتخاب سهام بر مبنای ارزش بازار و تاریخچه معاملات می‌باشد.			
شاخص کل بورس	۲۵۷ برابر	۲۶ برابر	۱۱ برابر